

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 1312

с. Сергеевка

11 декабря 2023г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Сергеевка Хабаровского муниципального района Хабаровского края (МБОУ СОШ с. Сергеевка), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющей обязанности директора Алёшкиной Ольги Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ГрандГеоПроект» (ООО «ГрандГеоПроект»),** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Петрова Андрея Эдуардовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 5 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) (ИКЗ: _____)

заключили настоящий муниципальный контракт (далее – контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предмет контракта: **выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А»** (далее – Объект, Работы) в рамках реализации мероприятий по повышению уровня обеспеченности муниципальных образовательных организаций элементами систем безопасности в 2024 году. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.2. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена контракта составляет **260 000 (двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек** без НДС согласно Спецификации, представленной в Приложении 2 к настоящему Контракту.

2.2. Валютой для установления цены контракта и расчетов с Исполнителем является рубль Российской Федерации.

2.3. Источник финансирования контракта – бюджет Хабаровского муниципального района.

2.4. Цена контракта включает в себя стоимость выполнения Работ, расходы на выезды по объектам муниципального имущества, указанных в Технической части, страхование, а также все налоги, сборы, другие обязательные платежи и дополнительные расходы, оплачиваемые Заказчиком Исполнителю за полное выполнение Исполнителем своих обязательств по контракту.

Все издержки и затраты, связанные с исполнением своих обязательств, Исполнитель несет за свой счет.

2.5. Цена контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением следующих случаев:

2.5.1. Цена контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного контрактом объема Работ, их качества и иных условий исполнения контракта.

2.5.2. Настоящий контракт предусматривает право Заказчика по согласованию с Исполнителем в ходе исполнения контракта изменить не более чем на десять процентов объем предусмотренных контрактом выполняемых Работ.

При оказании дополнительного объема Работ Заказчик по согласованию с Исполнителем вправе изменить первоначальную цену контракта пропорционально дополнительному объему таких Работ, исходя из установленной в контракте цены, но не более чем на десять процентов такой цены контракта, а при внесении соответствующих изменений в контракт в связи с сокращением объема выполняемых Работ Заказчик обязан изменить цену контракта указанным образом.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата за выполненные работы осуществляется по цене, установленной п. 2.1 настоящего Контракта.

3.2. Работы осуществляются после предоплаты в размере 30% от суммы контракта. В остальной части оплата Работ осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в контракте, на основании выставленного Исполнителем счета или счета-фактуры в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3. Датой платежа является дата списания денежных средств со счета Заказчика.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями контракта.

4.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями контракта.

4.1.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств Исполнителя по настоящему контракту.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Своевременно принять и оплатить выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.2. Своевременно предоставлять разъяснения и уточнения по запросам Исполнителя в части выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийных обязательств, если таковые установлены), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, направлять Исполнителю требование об уплате в добровольном порядке сумм неустойки, предусмотренных настоящим контрактом, за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Исполнителем своих обязательств (в том числе гарантийных, если таковые установлены) по настоящему контракту.

4.2.4. В случае неуплаты Исполнителем в добровольном порядке предусмотренных настоящим контрактом сумм неустойки за неисполнение своих обязательств взыскивать их в судебном порядке либо производить оплату по контракту в соответствии с п. 8.6 настоящего контракта.

4.2.5. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки, рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта, если на момент подачи такого заявления имелись основания для взыскания неустойки и такая неустойка не была оплачена в соответствии с п. 8.6 настоящего контракта либо отсутствовала возможность для оплаты по контракту в соответствии с п. 8.6 настоящего контракта.

4.2.6. Не допускать расторжения контракта по соглашению сторон, если на дату подписания соглашения имелись основания требовать от Исполнителя оплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, и Исполнителем такая неустойка не оплачена, в том числе и в порядке, предусмотренном п. 8.6 настоящего контракта.

4.2.7. В случае если окончание срока действия контракта повлекло прекращение обязательств Сторон по контракту, но при этом имеются основания требовать от Исполнителя оплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту:

4.2.7.1. В течение 10 дней с даты окончания срока действия контракта направить Исполнителю претензионное письмо с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения претензионного письма неустойки, рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

4.2.7.2. При неоплате в установленный срок Исполнителем неустойки не позднее 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки, указанного в претензионном письме (в случае если оплата по контракту не была произведена в соответствии с п. 8.6 настоящего контракта), направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки, рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта.

4.2.8. Осуществлять контроль за исполнением Исполнителем условий контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Требовать подписания в соответствии с условиями контракта Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему контракту.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты за выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.3.3. Направлять Заказчику запросы и получать от него разъяснения и уточнения по вопросам выполнения Работ в рамках настоящего контракта.

4.4. Исполнитель обязан:

4.4.1. Выполнить работы, предусмотренные настоящим контрактом, в соответствии с Технической частью (Приложение 1) и в сроки, установленные в Разделе 5 «Сроки, место и условия выполнения работ» контракта.

4.4.2. В течение 1 (одного) рабочего дня со дня заключения контракта представить Заказчику оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства копии документов, подтверждающих в соответствии с положениями части 4 Гражданского кодекса РФ наличие у Исполнителя полномочий в объеме, достаточном для выполнения обязательств по контракту без нарушения интеллектуальных прав третьих лиц.

4.4.3. Своевременно представить Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по контракту, в том числе о сложностях, возникших при исполнении контракта.

4.4.4. По окончании выполнения Работ передать результаты Заказчику в порядке и в сроки, определенные Разделом 6 «Порядок сдачи-приемки работ» настоящего контракта.

4.4.5. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Исполнителя будет считаться адрес, указанный в настоящем контракте.

4.4.6. Гарантировать качество выполняемых Работ.

5. СРОК, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Срок выполнения Работ: в течение 30 календарных дней со дня перечисления предоплаты.

5.2. Место выполнения 680517, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, д. 3А.

5.3. Условия выполнения Работ – работы выполняются Исполнителем собственными силами и средствами в порядке и объемах, указанных в Техническом задании (Приложение 1).

Исполнитель по согласованию с Заказчиком вправе выполнить работы досрочно, а Заказчик принять и оплатить выполнение работ ранее указанного срока.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ И ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

6.1. После выполнения Работ Исполнитель представляет Заказчику оригинал Акта приема-передачи работ, финансовые документы (счет или счет-фактура) и документацию в составе, определенном Техническим заданием и нормативными документами.

6.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня представления результатов Работ Заказчик производит приемку выполненных работ и подписывает Акт сдачи-приемки выполненных работ,

либо представляет свои замечания в письменном мотивированном отказе от приёмки работ с указанием перечня выявленных недостатков (недоработок) документации.

6.3. В случае предоставления письменного мотивированного отказа от приёмки выполненных работ, сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель обязуется устранить выявленные Заказчиком недостатки (недоработки) результата выполненных работ и представить Заказчику его для повторной приёмки.

6.4. Работы считаются принятыми Заказчиком со дня подписания им Акта сдачи-приемки работ. Право собственности на документацию переходит от Исполнителя к Заказчику со дня подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ обеими Сторонами.

6.5. Исправления документации по замечаниям, допущенным по вине Исполнителя, полученным при проверке Заказчиком и от органов, осуществляющих экспертизу, выполняются Подрядчиком в полном объёме за свой счёт в течение гарантийного срока.

6.6. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 2 (два) года с даты подписания окончательного Акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.7. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков в выполненных работах, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные и установленные Подрядчиком и Заказчиком в Акте о недостатках с перечнем выявленных недостатков/дефектов, необходимых доработок и сроков их устранения. Гарантийный срок в данном случае продлевается на период устранения выявленных недостатков.

6.8. Работы считаются выполненными с момента подписания Акта сдачи-приемки работ по последнему (заключительному) этапу.

6.9. В случае если Акта сдачи-приемки работ подписан не уполномоченными лицами, отсутствует расшифровка подписей, Акта сдачи-приемки работ считается неподписанным, а Работы не принятыми.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

7.1. Исполнитель гарантирует соответствие качества выполняемых Работ условиям контракта.

7.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Исполнитель обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом. Размеры штрафа устанавливаются в виде фиксированной суммы в размере 1000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

8.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства, если таковое установлено), предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств,

предусмотренных настоящим контрактом, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку (штраф, пени).

8.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

8.3.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим контрактом.

8.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в размере 14 386 (четырнадцать тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 03 копейки, что составляет 10% цены контракта.

8.4. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

8.5. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

8.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства (в том числе просрочки исполнения обязательства Исполнителем), предусмотренного настоящим контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штраф, пени).

8.7. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему контракту, Исполнитель обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

8.8. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

8.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.10. В случае расторжения контракта в связи с ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения контракта или подписания соглашения о расторжении контракта уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с п. 8.3 настоящего контракта.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего контракта в срок.

9.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.4. Если обстоятельства, указанные в п. 9.1 настоящего контракта, будут длиться более 2 (двух) месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9.5. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт вступает в действие с момента его подписания Сторонами и действует до 31 марта 2024 г. включительно.

10.1. Заказчик вправе вносить изменения в документацию, в соответствии с которыми ведутся Работы. В случае необходимости внесения изменений, Заказчик обязан направить Исполнителю письменное уведомление, подлежащее выполнению Исполнителем, с указанием: увеличения или сокращения объема этапов Работ, предусмотренных настоящим Контрактом; исключения указанных Работ; изменения характера, качества или вида указанных Работ; выполнения определенной дополнительной Работы.

10.2. Если такие изменения повлияют на увеличение объема, стоимости или увеличение срока выполнения Работ (этапа Работ), Исполнитель приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Контракта после подписания Сторонами.

10.3. При обнаружении в процессе выполнения работ необходимости получения технических условий, либо уточнения ранее выданных, Исполнитель вправе приостановить работы, письменно поставив в известность Заказчика, и пересмотреть ранее оговоренные сроки.

10.4. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Дополнительные соглашения к Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

10.5. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;

10.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

- при существенном нарушении условий Контракта Исполнителем;
- в случае просрочки выполнения работ.
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.7. Расторжение Контракта по соглашению сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

В случае расторжения настоящего Контракта по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчетов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения Контракта до момента его расторжения, а также объема Работ, фактически выполненного Исполнителем Заказчику.

10.8. Подрядчик Исполнитель не вправе принять решение об одностороннем расторжении настоящего Контракта, если Заказчиком не нарушаются условия настоящего Контракта.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

11.1. Стороны настоящего Контракта должны приложить все усилия, чтобы разрешить путем переговоров все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках настоящего Контракта или в связи с ним. Для реализации этого порядка заинтересованная Сторона должна обратиться с письменной претензией к другой Стороне. Срок рассмотрения претензии Сторонами составляет 10 календарных дней с момента ее получения.

11.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Хабаровского края.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.2. Все адреса и реквизиты, указанные в разделе 13 настоящего Контракта, являются действующими. Иных адресов для направления почтовой корреспонденции Стороны не имеют. Об изменении адреса для почтовой корреспонденции и (или) банковских реквизитов Сторона сообщает другой Стороне в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их изменения.

12.3. Условия настоящего Контракта, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная сторонами в соответствии с Контрактом, носит конфиденциальный характер и разглашению не подлежит.

12.4. Любые документы, переданные по электронной почте, по настоящему Контракту признаются действительными только при условии последующего предоставления их подлинников.

12.5. Все Приложения и Дополнения к Контракту являются его неотъемлемой частью, а именно:

- Приложение 1. Техническое задание на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А» в рамках реализации мероприятий по повышению уровня обеспеченности муниципальных образовательных организаций элементами систем безопасности в 2024 году на 4 л. в 1 экз.;

- Приложение 2. Спецификация на 1 л. в 1 экз.;

- Приложение 3. Смета на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А» в рамках реализации мероприятий по повышению уровня обеспеченности муниципальных образовательных организаций элементами систем безопасности в 2024 году на 1 л. в 1 экз.

13. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

**Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение средняя
общеобразовательная школа с. Сергеевка
Хабаровского муниципального района
Хабаровского края
(МБОУ СОШ с. Сергеевка)
ИНН/КПП 2720019954 / 272001001
Юридический/почтовый адрес:
680517, Хабаровский край, Хабаровский район,
с. Сергеевка, ул. Партизанская, д. 3А
Телефон: +7 (4212) 59-77-56
E-mail: sergeevka_s@edu.27.ru
ФУ ХАБАРОВСКОГО РАЙОНА
(МБОУ СОШ с. Сергеевка л/с 20226Ъ30170)
Номер счета: 03234643086550002200**

Исполнитель:

**Общество с ограниченной
ответственностью «ГрандГеоПроект»
(ООО «ГрандГеоПроект»)
ИНН 2723193196
КПП 272301001
ОГРН 1172724005783
ОКПО 06913894
Юридический адрес: 680012, Хабаровский
край, г. Хабаровск, ул. Вахова А.А., д. 4,
офис 150.
Фактический адрес: 680007, Хабаровский
край, г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 52,
офис 230.
Телефон: 8(963)564-20-76
E-mail: GGP27@mail.ru
Номер счета: 40702810320000002418**

БИК банка 010813050
Кор.счет банка: 40102810845370000014
Наименование Банка: ОТДЕЛЕНИЕ
ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по
Хабаровскому краю г. Хабаровск

И.о. директора МБОУ СОШ с. Сергеевка


_____/ О.В. Алёшкина /
« 11 » декабря 2023 г.



БИК банка 040813770
Кор.счет банка: 30101810800000000770
Наименование банка Филиал «Хабаровский»
АО «АЛЬФА-БАНКА»

Генеральный директор
ООО «ГрандГеоПроект»


_____/ А.Э. Петров /
« 11 » декабря 2023 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А»

№ п/п	Основные требования	Требуемые параметры и характеристики
1.	Заказчик	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Сергеевка Хабаровского муниципального района Хабаровского края (МБОУ СОШ с. Сергеевка)
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Объект	Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А
4.	Адрес объекта	680517, Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, д. 3А
5.	Сведения о программе финансирования	Мероприятия по повышению уровня обеспеченности муниципальных образовательных организаций элементами систем безопасности в 2024 году
6.	Наименование и вид работ по объекту	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А»
7.	Источник финансирования капитального ремонта	Бюджет Хабаровского муниципального района
8.	Задачи	1. Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А»; 2. Составление сметной документации.
9.	Требование к выполнению работ	Проектную документацию выполнить в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г. (в ред. 2021 года); Предусмотреть применение инженерного оборудования отечественного производства. Применение импортного оборудования возможно при отсутствии аналога отечественного производства по согласованию с Заказчиком. Граница проектирования – наружные стены здания.

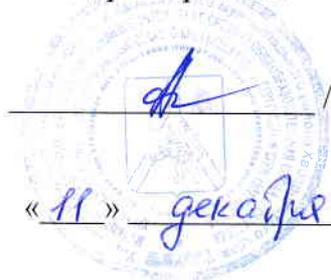
№ п/п	Основные требования	Требуемые параметры и характеристики
		<p>Проекты внутренних инженерных систем выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.03.2006 N 35-ФЗ О противодействии терроризму; - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»; - Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (в ред. 2021 года); - Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; (в ред. 2021 года); - Постановление Правительства РФ 16.02.2008 № 87 «Об утверждении Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в ред. 2021 года); - ГОСТ Р 21.101-2020 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации». - СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;
10.	Состав проектной документации	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка»;</p> <p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»</p> <p>Подраздел Д «Сети связи. Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения»;</p> <p>Раздел 7 «Проект организации строительства».</p>
11.	Исходные данные	Технический паспорт на здание школы
12.	Прочие требования	<p>При разработке проектной документации руководствоваться Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 № 1006 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)"</p>
13.	Требование к сметной документации	<p>1. Сметная документация должна быть выполнена в полном объеме и соответствовать положениям Приказа Минстроя России от 4 августа 2020 г № 421/пр. «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на</p>

№ п/п	Основные требования	Требуемые параметры и характеристики
		<p>территории Российской Федерации».</p> <p>2. Сметная документация должна представляться в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительная записка к сметной документации; - сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта (ССР); - локальные сметные расчеты; - ведомости объемов работ; - прайс-листы; - сопоставительный анализ стоимости каждой единицы товара в табличной форме с указанием стоимости производителя/поставщика (информация не менее чем от 3-х производителей/поставщиков с приложением в виде прайс-листов, коммерческих предложений. Прайс-листы в обязательном порядке должны быть включены в состав сметной документации, пронумерованы и согласованы с заказчиком до составления сводного сметного расчета (на каждую позицию по 3 прайс-листа). В локальный сметный расчет включается среднее значение стоимости. <p>3. Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта выполнить в двух уровнях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в базовых ценах 2001 г. (ФЕР-2020 с изм. 1-7); - в текущем уровне цен на 2022г. (ФЕР-2020 с изм. 1-7) <p>Сметную документацию составить по федеральным единичным расценкам в базовых ценах 2001 г. (ФЕР-2020 с изм. 1-7); с переводом в текущие цены по видам работ.</p> <p>5. Для обоснования стоимости материалов и оборудования, отсутствующих в единичных расценках, следует руководствоваться положениями ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)) для определения средней стоимости материалов и оборудования. В стоимость материалов и оборудования должны включаться все расходы, в том числе расходы на доставку, страхование, а также все налоги, пошлины, сборы и другие обязательные платежи, взимаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>6. Сметную документацию выполнить на основании проектных чертежей, входящих в состав проектной документации. При разработке сметной документации использовать программный комплекс «EXCEL», «Smeta.ru», «Гранд - Смета» и иные программные продукты, применяемые для расчета сметной документации.</p> <p>7. Сметная документация разрабатывается на отдельные виды СМР, в том числе на ПНР.</p>
14.	Требования к предельной	1 400 000 рублей 00 копеек, включая НДС 20%

№ п/п	Основные требования	Требуемые параметры и характеристики
	стоимости строительно-монтажных работ	
15.	Требования к сдаче работ	Результаты выполненных работ передаются Заказчику в виде печатной брошюры в количестве 3 экземпляров на бумажном носителе и в количестве 1 экземпляра на электронном носителе на CD –диске в формате PDF

Заказчик:

И.о. директора МБОУ СОШ с. Сергеевка



/ О.В. Алёшкина /

« 11 » декабря 2023 г.

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ГрандГеоПроект»



/А.Э. Петров/

« 11 » декабря 2023 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Стоимость работ без НДС (руб.)
1	2	3	4	5
1.	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А»	шт.	1	260 000,00

Заказчик:

И.о. директора МБОУ СОШ с. Сергеевка

 / О.В. Алёшкина /

« 11 » декабря 2023 г.

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ГрандГеоПроект»

 / А.Э. Петров /

« 11 » декабря 2023 г.

Приложение 3
к муниципальному контракту
от 11 декабря 2023 г. № 1312



ЗАКАЗЧИК
И.О. Директора МБОУ СОШ с. Сергеевка
О.В. Алёшкина

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Генеральный директор ООО "ГрандГеоПроект"
Петров А.Э.

СМЕТА

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для создания инженерно-технической "Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А» в рамках реализации мероприятий по повышению уровня обеспеченности муниципальных образовательных организаций элементами систем безопасности в 2024 году

Наименование объекта: «Системы охранной и тревожной сигнализации с системой периметрального охранного освещения в здании МБОУ СОШ с. Сергеевка, расположенном по адресу Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, 3 А.»

Наименование проектной (изыскательской) организации: ООО "ГрандГеоПроект"

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*K или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц/100 или количество * цена, тыс. руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
1	Разработка проектной документации Площадь здания 1898,1 м2	Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения" Таблица № 3.1, п. 1 - Границы интервала натурального показателя от 1000 до 10000 кв. м. включительно а = 72,3 тыс.руб. в = 0,024 тыс.руб. Применяемые коэффициенты: К=0,4 - проектная документация (Таблица 1); К=1,2 - проектирование ИТСО со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций (Таблица 2); К=1,5 - проектирование установок СОТС с системой периметрального охранного освещения (Таблица 3.1.1) Ктек = 1,34 - индекс на ПИР, перехода в текущие цены на 4 квартал 2023 года, доведенный Письмом Минстроя России № 73528-ИФ/09 от 28.11.2023 г. к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 год;	(72,3+0,024*1898,1) *0,4*1,2*1,5*1,34	113 705,93
1	Разработка рабочей документации Площадь здания 1898,1 м2	Приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации "Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для создания инженерно-технической системы антитеррористической защищенности объектов жилищно-гражданского назначения" Таблица № 3.1, п. 1 - Границы интервала натурального показателя от 1000 до 10000 кв. м. включительно а = 72,3 тыс.руб. в = 0,024 тыс.руб. Применяемые коэффициенты: К=0,6 - рабочая документация (Таблица 1); К=1,2 - проектирование ИТСО со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций (Таблица 2); К=1,5 - проектирование установок СОТС с системой периметрального охранного освещения (Таблица 3.1.1) Ктек = 1,34 - индекс на ПИР, перехода в текущие цены на 4 квартал 2023 года, доведенный Письмом Минстроя России № 73528-ИФ/09 от 28.11.2023 г. к уровню цен по состоянию на 01.01.2021 год;	(72,3+0,024*1898,1) *0,4*1,2*1,5*1,34	170 558,89
Итого				284 264,82
Итого по смете с учетом скидки организации: 260 000 (двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без НДС				260 000,00
Сумма прописью				